

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

от 17.12.2019

г. Михайловка

по результатам публичных слушаний по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795

Руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденным решением Михайловской городской Думы от 20.06.2018 № 84, Распоряжением администрации городского округа город Михайловка Волгоградской области от 30.10.2019 № 637-р «О назначении публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа город Михайловка Волгоградской области», 17.12.2019 года в актовом зале администрации городского округа по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Обороны, 42а, состоялось собрание участников публичных слушаний по проекту внесения изменения в Правила землепользования и застройки городского округа город — Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795 (далее – Проект).

С момента опубликования оповещения о проведении публичных слушаний, возражений и предложений по рассматриваемому Проекту не поступило.

Согласно протоколу собрания участников публичных слушаний от 17.12.2019, в публичных слушаниях приняли участие 8 жителей городского округа.

С докладом по Проекту выступила начальник отдела архитектуры и градостроительства Е.В. Дарищева, которая пояснила следующее:

Предлагается установить в границах образуемого земельного участка ориентировочной площадью 20658,35 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, Михайловский район, х. Секачи, 15 метров по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 34:16:160001:315 (далее – Участок), территориальной зоны СХ (зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения).

В настоящее время Участок расположен в двух территориальных зонах - Ж-2Р и Ж-2ЛП, предполагающих использование земельных участков для строительства объектов индивидуального жилищного строительства.

Изложила следующие факторы:

- участок расположен на окраине х. Секачи;

- участок граничит с территориальной зоной СХ;
- плотность застройки территории х. Секачи невысокая (имеется возможность формирования земельных участков под строительство объектов индивидуального жилищного строительства как в центральной части хутора, так и на окраинах).

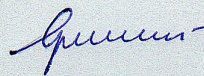
Участникам публичных слушаний была предоставлена возможность задать вопросы, высказать свое мнение и предложения.

Председатель публичных слушаний предложил:

- одобрить Проект;
- организатору публичных слушаний составить заключение по результатам публичных слушаний;
- представить Проект главе городского округа для принятия решения о направлении проекта на рассмотрение в Михайловскую городскую Думу Волгоградской области.

Принято единогласно.

Председатель публичных слушаний,  
заместитель главы городского округа по  
жилищно-коммунальному хозяйству



И.А. Лукьянсков